

ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 июня 2014 г. N 557

О ПОРЯДКЕ УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Воронежской области от 03.03.2016
N 120,
от 30.03.2017 N 243, от 17.10.2017 N 787, от 13.07.2023 N 478,
от 28.05.2026 N 359)

В соответствии с [частью 7 статьи 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Воронежской области от 08.07.2013 N 106-ОЗ "О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области", в целях реализации региональной [программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области и планирования организации капитального ремонта многоквартирных домов с учетом мер государственной и муниципальной поддержки Правительство Воронежской области постановляет:

(в ред. постановлений Правительства Воронежской области от 03.03.2016 N 120, от 30.03.2017 N 243, от 13.07.2023 N 478, от 28.05.2026 N 359)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области (далее - Порядок).

2. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Воронежской области от 03.03.2016 N 120.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Кузнецова К.Ю.

(п. 3 в ред. [постановления](#) Правительства Воронежской области от 13.07.2023

N 478)

Временно исполняющий обязанности
губернатора Воронежской области
А.В.ГОРДЕЕВ

Утвержден
постановлением
Правительства Воронежской области
от 20.06.2014 N 557

**ПОРЯДОК
УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ
РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Воронежской области от 03.03.2016
N 120,
от 30.03.2017 N 243, от 17.10.2017 N 787, от 13.07.2023 N 478,
от 28.05.2026 N 359)

1. Общие положения

Настоящий Порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области (далее - Порядок) устанавливает требования к составу, содержанию, срокам формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной **программы** капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области (далее соответственно - региональный краткосрочный план, региональная программа).
(в ред. постановлений Правительства Воронежской области от 30.03.2017 N 243, от 13.07.2023 N 478, от 28.05.2026 N 359)

2. Цели реализации региональных краткосрочных планов
(в ред. **постановления** Правительства Воронежской области
от 30.03.2017 N 243)

Региональные краткосрочные планы разрабатываются в целях:
(в ред. [постановления](#) Правительства Воронежской области от 30.03.2017 N 243)

- реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области;

- конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области;

- уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области;

- определения видов и объемов государственной, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области.

3. Этапы подготовки и утверждения региональных краткосрочных планов

(в ред. [постановления](#) Правительства Воронежской области от 17.10.2017 N 787)

3.1. Разработка проектов региональных краткосрочных планов департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (далее - уполномоченный орган).

3.2. Направление проектов региональных краткосрочных планов в срок до 1 февраля года, предшествующего году начала проведения капитального ремонта:

- для замечаний и предложений в органы местного самоуправления;

- на согласование в департамент финансов Воронежской области при их формировании с учетом предоставления мер финансовой поддержки Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области и (или) владельцам специальных счетов из областного бюджета на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

3.3. Утверждение в срок до 1 марта года, предшествующего году начала проведения капитального ремонта, уполномоченным органом региональных краткосрочных планов или их редакций с учетом вновь включаемых многоквартирных домов осуществляется согласно региональной программе,

исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной приказом уполномоченного органа.

4. Подготовка и утверждение региональных краткосрочных планов

(в ред. [постановления](#) Правительства Воронежской области от 17.10.2017 N 787)

4.1. Региональные краткосрочные планы разрабатываются и утверждаются уполномоченным органом сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока исходя из принципов:

- использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных [статьей 185](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора (в том числе пропорционально по каждому муниципальному образованию);

- актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном [частью 6 статьи 189](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.

4.2. В региональный краткосрочный план включаются следующие сведения:

- а) срок реализации регионального краткосрочного плана;

- б) информация в отношении многоквартирного дома, включенного в региональный краткосрочный план:

- адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом;

- общая площадь помещений многоквартирного дома;

- вид работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме;

- дата (месяц, год) окончания выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- объем (размер) финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с распределением по годам:

- за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

- за счет средств бюджета Воронежской области;

- за счет средств местного бюджета;

- за счет средств товариществ, кооперативов, собственников помещений в многоквартирном доме;

- сведения о дате проведения последнего капитального ремонта многоквартирного дома;

- способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

4.3. Региональные краткосрочные планы в течение 7 дней после дня их государственной регистрации в регистре нормативных правовых актов исполнительных органов Воронежской области подлежат официальному опубликованию уполномоченным органом в информационной системе "Портал Воронежской области в сети Интернет" (www.govvrn.ru) и не позднее 15 дней со дня их официального опубликования подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

(в ред. [постановления](#) Правительства Воронежской области от 13.07.2023 N 478)
